



بسم الله الرحمن الرحيم

جامعة السودان للعلوم والتكنولوجيا
كلية الدراسات العليا

بحث بعنوان

تقنيات الاستدامة في عمارة البيوت السودانية في ولاية
الخرطوم

Sustainability in Sudanese House in Khartoum

State

بحث تكميلي لنيل درجة الماجستير في العمارة

تخصص تصميم معماري

اشراف الدكتور:

عوض سعد حسن

اعداد الطالبة:

هائم عابدين عبدالوهاب

(مارس ٢٠١٥)



المحتوى

الصفحة	الموضوع	البند
١	الأية	
٢	الأهداء	
٣	الشكرو والتقدير	
٤	مستخلص الدراسة (عربي)	
٥	مستخلص الدراسة (إنجليزي)	
٦	فهرسالمبحث	
الفصل الأول : المقدمة		
١	مقدمة البحث	١-١
٢	مشكلة البحث	١-٢-١
٢	أهمية البحث	٢-٢-١
٢	اهداف البحث	٣-٢-١
٣	فرضيات البحث	٤-٢-١
٣	منهجية البحث	٥-٢-١
٣	حدود البحث	٦-٢-١
٤	تنظيم البحث	٣-١

--	--	--

الصفحة	الموضوع	البند
	الفصل الثاني : البيئة و مصادر الطاقة في السودان	
	المبحث الأول : البيئة و مفهومها وعلاقتها بالانسان	
٥	مقدمة	١-٢
٥	علم البيئة Ecology	٢-٢
٦	مفهوم البيئة	١-٢-٢
٧	عناصر البيئة	٢-٢-٢
٨	البيئة والنظام البيئي	٣-٢-٢
٨	العلاقة بين الانسان والبيئة	٣-٢
٨	العلاقة بين البيئة والعمارة	١-٣-٢
٨	العمارة كأحد مكونات البيئة المصنوعة	٢-٣-٢
١٠	تأثير البيئة المبنية على النظام البيئي للأرض ومواردها	٣-٣-٢
١١	العمارة البيئية	٤-٣-٢
١١	التصميم البيئي	٥-٣-٢
١١	الراحة البيئية في المبني	٦-٣-٢
١١	الراحة المناخية	١-٦-٣-٢
١٢	الراحة الضوئية	٢-٦-٣-٢

الصفحة	الموضوع	الردد
١٤	الراحة الصوتية	٣-٦-٣-٢
المبحث الثاني : مصادر الطاقة في السودان		
١٥	مقدمة	٤-٢
١٥	اولاً : مصادر الطاقة المتجددة في العالم التي تغطي احتياجات سكان الحاضر والمستقبل	٥-٢
١٥	الطاقة المتجددة مصادرها واستخدامها	١-٥-٢
١٦	خصائص ميزات الطاقة المتجددة	٢-٥-٢
١٦	صور الطاقة المتجددة	٣-٥-٢
١٦	طاقة الشمسية	١-٣-٥-٢
١٦	طاقة الرياح	٢-٣-٥-٢
١٧	طاقة الماء	٣-٣-٥-٢
١٨	طاقة المد والجزر	٤-٣-٥-٢
١٨	طاقة الغازية	٥-٣-٥-٢
١٨	خلايا الوقود	٦-٣-٥-٢
١٩	فوائد استخدام الطاقة المتجددة	٦-٢
١٩	في المجال العسكري	١-٦-٢
٢٠	استخدام الطاقة المولدة من الكتلة الحيوية	٢-٦-٢
٢٠	استخدام الطاقة المتجددة في المجال المدني	٣-٦-٢

الصفحة ة	الموضوع	البعد د
٢١	ثانياً : مصادر الطاقة المتجددة في الخرطوم التي تغطي احتياجات سكان الحاضر والمستقبل	٧-٢
٢١	معلومات عن ولاية الخرطوم	٧-٢ ١
٢٢	المناخ في ولاية الخرطوم	٧-٢ ٢
٢٢	تقسيم الخرطوم	٧-٢ ٣
٢٣	النسبة المئوية لمساحة الأرض المخصصة للاستخدام السكني في ولاية الخرطوم	٧-٢ ٤
٢٤	أهمية الطاقة المتجددة في الكهرباء في السودان	٧-٢ ٥
٢٤	مصادر الطاقة المتجددة في السودان	٧-٢ ٦
٢٤	طاقة الرياح	٧-٢ ١-٦
٢٤	مشاريع الطاقة الشمسية	٧-٢ ٢-٦
٢٥	قاعدة بيانات التوليد المائي الصغير Small hydro generation database	٧-٢ ٣-٦
٢٥	طاقة حرارة باطن الأرض	٧-٢ ٤-٦
٢٥	مشروع كهرباء الريف بالطاقة الشمسية الكهروضوئية	٧-٢ ٥-٦
٢٦	طاقة النفايات الصلبة و السائلة	٧-٢ ٦-٦
٢٧	قاعدة بيانات الكتلة الحيوية	٧-٢ ٧-٦
٢٨	الخطة الطويلة المدى للطاقة المتجددة	٨-٢
الفصل الثالث : اسس التصميم المستدام ومقارنته النماذج وتحليلها		

المبحث الأول: اسس التصميم المستدام و تحقيقه في مبادئه

الصفحة ة	الموضوع	البدل ا
٢٩	مقدمة	١-٣
٢٩	العمارة المستدامة	٢-٣
٢٩	مبادئ التصميم المستدام	٣-٣
٣٠	اسس العمارة البيئية المستدامة على مستوى التصميم المعماري	٤-٣
٣٢	اسس العمارة البيئية المستدامة على مستوى التخطيط العمراني	٥-٣
٣٣	قياس الملائمة البيئية في العمل المعماري	٦-٣
٣٣	الصيغة التنفيذية لتحقيق الاستدامة في العمارة	٧-٣
٣٤	توضيح النقاط التي تخص التصميم	٨-٣
٣٦	ذالماذا التصميم المستدام؟	٩-٣
٣٦	ما هي الآثار الناتجة من المباني السلبية؟	١٠

المبحث الثاني: مقارنة وتحليل النماذج

٣٧	المقدمة	١١-٣
٣٧	اسلوب التحليل	١٢-٣
٣٧	تحديد العوامل الخاصة بالتحليل	١٣-٣
٣٧	مفردات التحليل التصميم البيئي	١-١٣-٣

٣٨	مفردات التحليل المنشئي	-٣ -١٣ ٢
٣٩	اولا: الامثلة العالمية	-٣ ١٤
الصفحة	الموضوع	المادة
٣٩	المثال الاول: المسک المستدام في الصين	-٣ -١٤ ١
٤٠	المثال الثاني: حسن فتحي وعمارة الطينية المتمثلة في المسکن النبوي	-٣ -١٤ ٢
٤٣	المثال الثالث: المسکن الدمشقي	-٣ -١٤ ٣
٤٦	المثال الرابع: المساكن الريفية في الهند	-٣ -١٤ ٤
٤٧	ثانيا : الامثلة المحلية	-٣ ١٥
٤٧	منزل د/ عثمان الخير	-٣ -١٥ ١
٥٠	منزل د/ حامد الخواص	-٣ -١٥ ٢
٥٢	مقارنة بين المساكن التي تتحقق الاستدامة في ولاية الخرطوم وبين النماذج العالمية التي تتحقق الاستدامة من ناحية عناصر التحليل البيئي المستدام	-٣ ١٦
٥٣	مقارنة بين المساكن التي تتحقق الاستدامة في ولاية الخرطوم وبين النماذج العالمية التي تتحقق الاستدامة من ناحية مفردات التحليل البيئي و المنشئي	-٣ ١٧
٥٣	الاستنتاجات (١)	-٣ ١٨
٥٥	نموذج لنمط تصميمي غير مستدام بولاية الخرطوم	-٣ ١٩
٥٧	مقارنة بين النماذج التي تحقق الاستدامة وبين النماذج التي لا تحقق الاستدامة في	-٣

	ولاية الخرطوم من ناحية عناصر التحليل البيئي المستدام	٢٠
٥٨	مقارنة بين النماذج التي تحقق الاستدامة وبين النماذج التي لا تتحقق الاستدامة في ولاية الخرطوم من ناحية مفردات التحليل البيئي و المنشئي	-٣ ٢١
٥٨	الاستنتاجات (٢)	-٣ ٢٢
٥٩	تحليل نمط البناء الافقى الموجه إلى الخارج	-٣ ٢٣
٦٣	تحليل نمط البناء الافقى الموجه إلى الداخل	-٣ ٢٤

الفصل الرابع : عناصر التصميم المستدام للبيئة السودانية

العنوان	الصفحة	المبحث الموضوع
المقدمة		١-٤
أولاً: الهواء		٢-٤
العناصر التصميمية التي يمكن تطبيقها في المسكن السوداني للوصول إلى مسكن مستدام بولاية الخرطوم		٣-٤
الفناء الداخلي (Courtyard)	١	-٣-٤
الملقاليهواي	٢	-٣-٤
الاسقف	٣	-٣-٤
الفتحات	٤	-٣-٤
المسطحات الخضراء (Landscaping)	٥	-٣-٤
الاسقف الخضراء (Green roofs)	٦	-٣-٤
معايير الوانغلاف المبني	٧	-٣-٤
مواد البناء	٨	-٣-٤
ثانياً: الماء		٤-٤
ثالثاً: الأرض		٥-٤

الفصل الخامس : النتائج و التوصيات		
الصفحة	الموضوع	الصفحة
٩٨	مقدمة	١-٥
٩٨	النتائج	٢-٥
٩٨	التوصيات	٣-٥
٩٩	التوصيات المستقبلية	٤-٥
١٠٠	الخاتمة	٥-٥
١٠١	المراجع	

فهرس الصور

الصفحة	الموضوع	المند
٩	العمارة التقليدية شكلها ينبع من المعاشر، ويتوافق مع البيئة الاجتماعية والاقتصاد	١-٢
١٠	مسؤولية البلاد المتقدمة عن الانبعاث الصناعي لغاز ثاني أكسيد الكربون	٢-٢
١٧	طواحين الهواء	٣-٢
٢١	ولاية الخرطوم	٤-٢
٣١	عدم ثبات خط القطاع الخارجي في العمارة البيئية	١-٣
٣٢	تضليل ممرات المشاة في العمارة البيئية	٢-٣
٣٩	مسكن بيئي بالصين يوضح استخدام الفناء الداخلي و معالجته	٣-٣
٤٠	العمارة النوبية التقليدية	٤-٣
٤١	البوابة النوبية حيث يظهر استخدام المواد المحلية	٥-٣
٤١	مسقط افقي للبيت النبوي من تصميم المعماري حسن فتحي	٦-٣
٤٢	قطاع راسى وواجهة البيت النبوي	٧-٣

٤٢	منظور خارجي للبيت النبوي لحسن فتحي	٨-٣
٤٣	الفناء الداخلي في المسكن الدمشقي	٩-٣
٤٣	توضيح الزخارف التي تعلو الابواب و الشبابيك	-٣ ١٠
٤٤	الساحات الداخلية في البيت الدمشقي	-٣ ١١
٤٥	مسقط الطابق الارضي للمسكن الدمشقي يوضح استخدام الفناء الداخلي	-٣ ١٢
٤٥	قطاع ومسقط الطابق للمسكن الدمشقي	-٣ ١٣
٤٦	المساكن الريفية في الهند وتلائمها مع البيئة	-٣ ١٤
٤٧	مسقط افقي لمنزل د/ عثمان الخير	-٣ ١٥
٤٨	قطاع راسي بمنزل د/عثمان الخير	-٣ ١٦
٤٩	واجهة توضح استخدام الالوان المناسبة بمنزل د/عثمان الخير	-٣ ١٧
٤٩	الفناء الداخلي بمنزل د/عثمان الخير	-٣ ١٨
٤٩	استخدام البلكونات المظللة والشجير الذي يعمل على تلطيف الهواء بمنزل د/عثمان الخير	-٣ ١٩
٥٠	الفناء الداخلي بمنزل د/حامد الخواض	-٣ ٢٠
٥١	الحديقة المنزليه وبها الشجار وشجيرات وتم جالسوم مررات مظللة	-٣ ٢١
٥١	رواق يحيط المنزل لحماية الواجهات المظللة على الفناء الخارجي كمنظور داخلي	-٣ ٢٢
٥٥	مسقط افقي لنموذج غير مستدام بولاية الخرطوم	-٣ ٢٣
٥٦	يوضح عدم الملائمة في تصميم الواجهة لمناخ ولاية الخرطوم ومع ذلك تم تصديقها	-٣ ٢٤

٦٠	وضع لواح أعلى السور بين الجار لتحقيق الخصوصية	-٣ ٢٥
٦٠	وضع لواح أعلى السور المطل على الشارع لتحقيق الخصوصية	-٣ ٢٦
٦٢	نموذج لنمط البناء الافقى الموجه على الخارج بحى الحاج يوسف بولاية الخرطوم	-٣ ٢٧
٦٥	مقارنة بين نمط البناء الأفقى لـ دار الإفتخار بالاقتصادية	-٣ ٢٨
٦٧	حي الحمراء بمدينة الرياض	-٣ ٢٩
٧٨	يوضح جمال الظلل الواقع داخل الفناء وعلي الجدران الخارجية للفناء	١-٤
٧٩	يوضح جمال الظلل الواقع داخل الفناء وعلي الجدران الخارجية للفناء	٢-٤
٨٠	فكرة الفناء الداخلي سيطرة على النسيج العمراني لمعظم المدن العربية	٣-٤
٨١	الفناء الداخلي في مساكن متعددة الطوابق	٤-٤
٨١	النافورة	٥-٤
٨٢	المشربية	٦-٤
٨٣	مبني مزود بالملاقف فهوائي بالجميرات	٧-٤
٨٣	الملاقف الحائطية	٨-٤
٨٤	الشخصية	٩-٤
٨٧	يوضح تنويج المباني دوره في تنوع المحتوى	٤ ١٠
٨٨	يوضح حمرور الهواء خلال الفتحات	٤ ١١
٨٨	يوضح حمرور الهواء خلال الظلل على المسطحات الخضراء	٤ ١٢

٨٩	التهوية المكانية	-٤ ١٣
٩٢	عناصر الحديقة المنزلية	-٤ ١٤
٩٣	الحديقة في إطار التصميم البيئي للمنزل	-٤ ١٥
٩٣	الاسقف الخضراء	-٤ ١٦

فهرس الجداول

الصفحة	عنوان الجدول	العدد
١٣	مستوى الاضاءة	١-٢
٢٧	وضوح إنتاج الطاقة الكهربائية من النفايات (السائلة والصلبة)	٢-٢
٢٧	يوضح أعداد الثروة الحيوينية بـ٢٠١٣ مليون رأس لعام .٢٠١٣	٣-٢
٢٧	المخلفات الزراعية في السودان لإستخدام الطاقة للعام ٢٠١٠	٤-٢
٥٢	مقارنة بين المساكن التي تحقق الاستدامة في ولاية الخرطوم وبين النماذج العالمية التي تتحقق الاستدامة من ناحية عناصر التحليل البيئي المستدام	١-٣
٥٣	مقارنة بين المساكن التي تحقق الاستدامة في ولاية الخرطوم وبين النماذج العالمية التي تتحقق الاستدامة من ناحية مفردات التحليل البيئي والمنشئ	٢-٣
٥٧	مقارنة بين النماذج التي تتحقق الاستدامة وبين النماذج التي لا تتحقق الاستدامة في ولاية الخرطوم من ناحية عناصر التحليل البيئي المستدام	٣-٣
٥٨	مقارنة بين المساكن التي تتحقق الاستدامة في ولاية الخرطوم وبين النماذج التي تتحقق الاستدامة من ناحية مفردات التحليل البيئي والمنشئ	٤-٣

الفصل الأول

المقدمة

الفصل الثاني

البيئة ومصادر الطاقة في السودان

- المبحث الاول: البيئة و مفهومها و علاقتها بالانسان
- المبحث الثاني: مصادر الطاقة في السودان

الفصل الثالث

اسس التصميم المستدام ومقارنته النماذج وتحليلها

- **المبحث الاول:** اسس التصميم المستدام وتحقيق مبادئه
- **المبحث الثاني:** مقارنة النماذج وتحليلها

الفصل الرابع

**عناصر التصميم المستدام للبيت
السوداني**

الفصل الخامس

النتائج و التوصيات

المراجع