

التوصيات

إدارية

1. أن تكون إدارة شركات التشييد علمية تأخذ بمبدأ الكفاءة في الأداء .
2. توثيق العمل في أى مشروع تقوم به الشركة في أى وقت وحساب للإنتاجية وتسجيل للدروس المستفادة من كل مشروع .
3. للوصول إلي إنتاجية عالية ونوعية جيدة من الهياكل الخرسانية وزمن قياسي فى التشييد نوصي بالآتي :
 - أ. مراجعة اللوائح والقوانين الخاصة بأعمال الهندسة عامة والتشييد بصفة خاصة .
 - ب. السعي لإيجاد مواصفات سودانية للتشييد .
 - ج. التدريب : مراجعة السلم الهندسي ليتدرج تحته التدريب الحرفي للعمال المهرة في مراكز التدريب - الفنيين في المدارس الصناعية الثانوية - التقنيين في اقسام الدبلومات ثم التعليم الجامعي والتدريب العملى لكل هذه الفئات في معاهد متخصصة ومشروعات - توسيع الفرص للأساتذة والطلاب للتحضير في الخارج والزيارات لإكتساب خبرات وتشجيع البحث العلمي .

تصميمية

4. أهمية التنسيق بين الإستشاري المصمم والمنفذين والمقاولين لتفادي إشكالات التنفيذ والتأخير .
5. يجب أن يتماشى التصميم مع التنفيذ (Build ability) .
6. توحيد أبعاد قياسات للأعمدة والأبواب وإيجاد مبني نموذجي سوداني محدد حجم الغرف وعددها والخدمات علي أن تكون تكلفته مناسبة وسهل التنفيذ للإستفادة من التقانات وتوحيدها والوصول إلي نمطية في التصميم .

تقنية

7. الإستفادة من المعدات والآليات الحديثة في التنفيذ .
8. تطوير التقانات المحلية حتى تقلل التكلفة وتواكب المستورد .

9. تشجيع شركات خاصة للإستثمار في إنتاج معدات التنفيذ وتطوير القوالب المحلية وإستيراد التقانات .
10. التوصية بإستخدام قوالب التركيب مع الخشب المضغوط لإعطاء سرعة في التنفيذ وإنتاجية عالية ومنتج جيد .
11. تدريب المهندسين والعمال علي إستخدام التقانات المستوردة .

تمويلية

12. نوصي بأن يقوم البنك المركزي بالموافقة للمصارف لتمويل مشروعات التشييد وإعتبارها صناعة وذلك لأن قطاع التشييد يساهم بنسبة مقدره في إجمالي الناتج المحلي (G . D . P) .
13. إعتبار قطاع التشييد من القطاعات الإنتاجية وليس الخدمية وهو صناعة إنتاجية .
14. تطوير ثقافة التشييد لدى المواطن والمهندس ووضع الميزانيات .
15. فك الإحتكار ومنح الشركات فرصة المنافسة لتحسين الأداء (Deregulation) .
16. تفعيل قانون تنظيم مهنة المقاولات لتطوير المهنة .

عامية

17. تركيز تدريس هندسة التشييد وإدارة التشييد لطلاب الهندسة والدبلومات وحتى الحرفيين .
18. على كل الشركات إستخدام متوسط إنتاجية العامل في أعمال تشييد الخرسانات في السودان وهو 0.54 متر مكعب كأدنى معيار لإنتاجية العامل في اليوم يمكن السماح بها . بهذا يمكن للشركة تحديد عدد العمال المطلوبين للمشروع حسب حجم الخرسانات وكذلك عدد أيام التنفيذ في مشروع من المشروعات بإستخدام هذا المؤشر

مواضيع لدراسات المستقبل :

19. إستنباط آفاق تطوير العوامل الأخرى المؤثرة علي الإنتاجية بجانب العمالة ورأس المال .
20. الدراسة على مستوى الإنتاجية لإنتاجيات متعلقة بالقوالب وطرق التنفيذ وإرتباطها بنظم البناء .

21. الدراسة المعمقة للمكنكة المتكاملة ضمن مجال تنفيذ هياكل
المباني الخرسانية للوصول إلى المتحولات التقنية والإقتصادية
المثلي .