

الآيه

قال سبحانه وتعالى :

(الْفُقَرَاءَ الَّذِينَ أُحْصِرُوا فِي سَبِيلِ اللَّهِ لَا يَسْتَطِيعُونَ ضَرْبًا فِي الْأَرْضِ يَحْسَبُهُمُ الْجَاهِلُ أَغْنِيَاءَ مِنَ التَّعَفُّفِ تَعْرِفُهُمْ بِسِيمَاهُمْ لَا يَسْأَلُونَ النَّاسَ إِلْحَافًا وَمَا تُنْفِقُوا مِنْ خَيْرٍ فَإِنَّ اللَّهَ بِهِ عَلِيمٌ)

صدق الله العظيم

سوره البقره الايه (٢٧٣)

الإهداء

أهدي هذا العمل المتواضع الي

أمي

أبي

إخوتي

إلي كل إنسان تعلمت منه شيئاً أو قرأت له سطراً أو نقلت عنه علماً .

وإلي أساتذتي الأفاضل الذين لم يبخلوا علي بالعلم أو جهد أو وقت أو توجيه .

أهدي رسالتي هذه الي كل طالب علم يسعي ويجتهد ليضيف إلي صرح العلم لبنه يجزيه عنها الله كل الخير .

الباحثه : رنده عبدالقادر

الشكر والتقدير

الحمد لله رب العالمين والصلاه والسلام على سيد المرسلين محمد وعلى آله وصحبه أجمعين .
الكثيرين الذين يستحقون هذا الشكر والتقدير ومهما اتسعت الصفحات لن نوفيهم حقهم فمنهم من
شارك بالتشجيع ومنهم من أضاء الطريق وهم:

عائتي

والدي وإخواني الذين لم يبخلوا بالدعاء بالتوفيق وإخواني الذين شجعوا وساندوا وساعدوا في
هذه المسيره التعليميه الطويله.

أساتذتي الأكارم:

الذين فتحوا الأفاق الواسعه في البحث والاطلاع والتعلم أخص بالذكر الدكتور/سليم الزين
الحسن على إشرافه ومتابعته المتواصله لهذا العمل وسعيه إلى سد جوانب النقص فيه وعلى ما
قدمه خلال فترة البحث.

زملائي في الدراسه:

الذين ساعدوا وأتاحوا وهينوا الظروف للدراسه والبحث، والأصدقاء الأعزاء، الذين شجعوا
ولو بقلوبهم من أجل إتمام هذه المهمه.
إليهم جميعًا --- فردًا --- فردًا كل شكري ومحبتتي .

المستخلص:-

يهدف هذا البحث إلى التعرف على ظاهره الفقر الحضري أو (فقراء الحضر) وهم جماعه إجتماعيه، تحت المواقع الدنيا في النظام الإنتاجي والإجتماعي للمدينه، وتوجد على هوامش الإقتصاد الحضري ، وتتعرض لشتى صور المحاصره والتهميش، ومعرفه تأثيره على الأفراد وإنعكاسه على المجتمع ومدى إستيعابهم للتشكيل الحضري في المباني ، وإدماج ظاهره الفقر الحضري في دراسة البيئه الحضري .

أهميه الدراسه تكمن في معرفه أسباب ظهور الفقر الحضري وكيفيه إنعكاسه على التشكيل العمراني للمدينه، ومن أهم الأهداف معرفه الأسباب التي أدت لظهور ظاهره الفقر الحضري في مدينه الخرطوم ومدى تأثيرها على التغيرات في البيئه الحضري.

أعدمت منهجيه البحث على المنهج الوصفي والتحليلي لجمع وتحليل وتقييم وعرض المعلومات بصوره واضحه ومفصله وذلك لإعطاء وصف تفصيلي ودقيق عن ظاهره الفقر الحضري في المنطقه وأثره على البيئه الحضري و تشكيل المباني ، وحيث تضمنت مسحا ميدانياً لتحليل وتقييم أوضاع الأسر، ومستوى الخدمات المتوفره في المسكن .

ومن أبرز النتائج التي توصلت إليها الدراسه أهميه رفع كفاءه إستيعاب المواطن لضروره الإهتمام بالنواحي التشكليه للمسكن ، ظهور المناطق العشوائيه نتيجة للهجرات الكبيره التي حدثت بالمنطقه خلال السنوات السابقه ، حيث أفرزت تدهور في التشكيل الحضري للمجمعات السكنيه من ناحيه (اللون ، الملمس ، المقياس ، وتشكيل الفتحات) .

خرج البحث بحلول وتوصيات تساعد في حل المشكله أهمها تحسين العوامل الإقتصاديه (وذلك بزياده مستوى دخل الفرد من خلال توفير فرص عمل للإرتقاء به ، الشئ الذي يعكس إيجاباً في تحسين وضع المدينه) ، وتطوير العوامل الإجتماعيه المتمثله في (التعليم ، والثقافه ، والعادات ، والتقاليد ، وغيرها) والعوامل البيئيه ، وإنعكاس كل هذه العوامل في عمليه إستيعاب التشكيل الحضري لدي الإنسان ، ووضع إستراتيجيه واضحه لإعادة تأهيل المدن التي تعاني من فقر واضح في التشكيل الحضري ، ويجب أن يتجاوب تشكيل المبني مع البيئه المحيطه وفق موجهاً حضريه محدد ، ويوصي بضروره رفع كفاءه إستيعاب المواطن بالموجهات التشكليه للمسكن .

Abstract: -

This research aims to identify the phenomenon of urban poverty or (urban poor) and their social group, under the minimum productive system and social sites of the city, they are on the periphery of the urban economy and exposed to various besieged and marginalization, and see its impact on individuals and the impact on society and how assimilated to urban morphology in buildings, integration of urban poverty phenomenon in the study of the urban environment.

The significance of the study lies in knowing the reasons for the emergence of urban poverty and its reflection on the urban morphology of the city, one of the most important goals to know the reasons that led to the emergence of the phenomenon of urban poverty and its impact on Khartoum and on changes in the urban environment.

The research methodology was adopted to descriptive and statistical analysis to gather, evaluate and present information in a clear and detailed form so as to give a detailed and accurate description of the phenomenon of urban poverty in the region and its impact on the urban environment and shaping of buildings, which included a field survey to analyze and assess the situation of families, and the level of services available in the dwelling.

The most notable findings of the study the importance of Raising the efficiency and perception of the citizen to the need for paying attention to the fine aspects of housing Emergence of slums due to large migrations that occurred in the region over the past years, which have produced a deterioration in the urban composition of complexes in (color, texture, scale, forming holes).

Finally trying out solutions and recommendations that will assist in solving the problem the most important of which is the improvement of economic factors (by increasing the level of per capita income by providing job opportunities as well as, which acts positively in the improvement of the status of the city), social factors of development (education, culture, customs and traditions , Etc.) and environmental factors the reflection of all these factors in the process of perception physical composition in humans, and a clear strategy for the rehabilitation of cities that suffer from evident poverty in urban formation and must react with the surrounding environment building forming according to specific physical factors, and recommends the need to Raise ebbiciently the perception of the citizen with the plastic housing routers.

قائمة المحتويات:-

الصفحة	الموضوع	البند
٧١	الأيه القرانيه	
٧١	الأهداء	
٧١	الشكر والتقدير	
٧١	ملخص البحث	
٧١	قائمة المحتويات	
٧١	قائمه الأشكال والصور والرسوم الخرائط والجداول	
	الفصل الأول	(١)
٢	(١-١) المقدمه	
٢	(٢-١) مشكله الدراسه	
٣	(٣-١) أهميه الدراسه	
٣	(٤-١) أهداف الدراسه	
٣	(٥-١) منهجيه الدراسه	
٤	(٦-١) فرضيات الدراسه	
٤	(٧-١) حدود الدراسه	
٣	(٨-١) هيكل الدراسه	
٥	(٩-١) مصادر المعلومات	
٥	(١٠-١) الكلمات المفتاحيه	
	الفصل الثاني (الإطار النظري)	(٢)
٧	(١-٢) الفقر والفقر الحضري	
٨	(١-١-٢) تمهيد	
٨	(٢-١-٢) الفقر	
١٠	(٣-١-٢) نظريات الفقر	
١٠	(٤-١-٢) أنواع الفقر	
١٠	(٥-١-٢) الفقر الحضري	
١١	(٦-١-٢) خصائص الفقر الحضري	
١٢	(٧-١-٢) اسباب الفقر الحضري	
١٢	(٨-١-٢) أنماط الفقر الحضري	
١٣	(٩-١-٢) ثقافه الفقر	
	(٢-٢) البيئه العمرانيه والتشكيل العمراني	
١٥	(١-٢-٢) تمهيد	
١٥	(٢-٢-٢) المجتمع والبيئه الإجتماعيه	
١٥	(٣-٢-٢) مفهوم البيئه الإجتماعيه	
١٥	(٤-٢-٢) عناصر البيئه الإجتماعيه	
١٦	(٥-٢-٢) مفهوم البيئه الحضريه	
١٧	(٦-٢-٢) مكونات البيئه الحضريه	
١٨	(٧-٢-٢) عناصر البيئه المشيده من منظور التصميم الحضري	
١٩	(٨-٢-٢) التشكيل العمراني والإستيعاب	

١٩	(٩-٢-٢) مكونات الشكل (المكونات الهندسيه المرئيه)	
٢١	(١٠-٢-٢) كيفيه إدراك الإنسان للبيئه	
٢١	(١١-٢-٢) الإستيعاب	
٢٢	(١٢-٢-٢) مكونات المستوعَب (الشكل)	
٢٥	(١٣-٢-٢) مكونات المستوعِب (الإنسان)	
	(٣-٢) الفقر الحضري والتشكيل الحضري	
٢٧	(١-٣-٢) الفقر الحضري	
٢٧	(٢-٣-٢) الخدمات الإجتماعيه	
٢٧	(٣-٣-٢) إنعكاس الفقر الحضري علي الإنسان	
٢٨	(٤-٣-٢) إنعكاس الفقر الحضري علي المناطق الحضريه	
٢٩	(٥-٣-٢) إنعكاس الفقر الحضري علي التشكيل الحضري	
	(٤-٢) دراسه حالات مشابهه	
٣٣	(١-٤-٢) دراسه قامت بها خيريه رضوان يحيى بعنوان انعكاسات الحاله الماديه والإجتماعيه والثقافيه علي (الأحياء السكنيه في مدينه نابلس)	
٣٣	(٢-٤-٢) الفقر الحضري بالمناطق العشوائيه بأمدردمان	
٣٣	(٣-٤-٢) العلاقة بين العوامل الإقتصاديه والإجتماعيه في عملة التشكيل الحضري	
٣٤	(٤-٤-٢) أثر الوضع الإقتصادي والفكري علي بيئه الساكن	
٣٤	(٥-٤-٢) المجتمعات العشوائيه وأثر البيئه الإجتماعيه علي تشكيل المسكن	
٣٥	(٦-٤-٢) ملخص الفصل الثاني (الإطار النظري)	
٣٦	(٧-٤-٢) ملخص الدراسات السابقه	
	الفصل الثالث : الحاله الدراسيّه	(٣)
٣٨	الدراسه الميدانيه للمنطقه	أولاً
٣٨	(١-٣) الوضع الحالي لمدين أم درمان	
٣٨	(١-١-٣) المقدمه	
٣٨	(٢-١-٣) أصل التسميه	
٣٨	(٣-١-٣) نبذه تاريخيه (تاريخ مدينه أمدردمان)	
٣٨	(٤-١-٣) الديموغرافيا	
٣٩	(٥-١-٣) التركيب العمري	
٤٠	(٦-١-٣) الموقع الجغرافي	
٤١	(٧-١-٣) المساحه	
٤١	(٨-١-٣) البيئه الطبيعيه	
٤٤	(٩-١-٣) البيئه الإجتماعيه	
٤٤	(١١-١-٣) البيئه الثقافيه	
٤٦	(٢-٣) الوضع الحالي لإمبده	ثانياً
٤٦	(١-٢-٣) نبذه عن مفهوم وتاريخ الفقر الحضري بأمدردمان	
٤٧	(٢-٢-٣) نشأه ام بده وظهور الفقر الحضري	
٤٧	(٣-٢-٣) الموقع الجغرافي	
٤٩	(٤-٢-٣) نشأه حي الفطيماب	
٥٠	(٥-٢-٣) قضايا الاسكان الحضري	
٥٠	(١-٥-٢-٣) المسح الحضري	

٥٠	(٢-٥-٢-٣) إستخدامات الأرض	
٥٠	(٣-٥-٢-٣) حالات المباني	
٥٠	(٣-٣) الخدمات الحضريه	
٥٠	(١-٣-٣) الخدمات الإجتماعيه	
٥٥	(٢-٣-٣) خدمات البنية التحتيه	
٥٧	(٣-٣-٣) الديموغرافيا	
٥٧	(٤-٣-٣) البيئه الاقتصاديه	
٥٧	(٥-٣-٣) البيئه الحضريه	
٥٩	(٦-٣-٣) هناك أسباباً خاصه جعلت المنطقه فقيره حضرياً	
٦١	(٧-٣-٣) الخلاصه : الملاحظات التي تم الخروج بها من منطقه الدراسه	
	(٤) الفصل الرابع : نتائج البحث الميداني : الموجهات الحضريه	
٦٣	(١-٤) تمهيد	
٦٣	(٢-٤) الموجهات التصميميه الحضريه	
٦٣	(٣-٤) إستقطاب الموجهات التصميميه الحضريه	
٦٣	(٤-٤) إختيار العينه المدروسه	
٦٣	(٥-٤) البيانات العامه للسكان في المنطقه	
٦٣	(١-٥-٤) عدد السكان الذين تم توزيع الاستبانه لهم	
٦٤	(٢-٥-٤) الفئات العمريه	
٦٥	(٣-٥-٤) المنشأ الاصيلي	
٦٥	(٤-٥-٤) المستوي التعليمي	
٦٦	(٥-٥-٤) مهنة رب الاسره	
٦٧	(٦-٥-٤) مستوي الدخل	
٦٧	(٦-٤) البيانات الخاصه بموجهات التصميم الحضري	
٦٧	(١-٦-٤) إرتفاعات المباني	
٦٨	(٢-٦-٤) الفتحات في واجهات المباني	
٦٨	(٣-٦-٤) إختيار الالوان بالنسبة للبيئه المحيطه	
٦٩	(٤-٦-٤) الزخارف	
٧٠	(٥-٦-٤) المقياس	
٧٠	(٦-٦-٤) مواد البناء المستخدمه	
	(٥) الفصل الخامس : النتائج والتوصيات	
٧٣	(١-٥) الاستنتاجات	
٧٣	(٢-٥) التوصيات	
٧٤	(٣-٥) الخاتمه	

قائمة الأشكال والصور والرسوم والخرائط

أولا : الأشكال

الصفحة	الموضوع	البند
٨	شكل يوضح هرم ماسلو للإحتياجات الأساسية للإنسان	(١-٢)
٢٣	شكل يوضح دائره الألوان	(٢-٢)
٢٤	شكل يوضح إختلاف إدراك المبني نتيجة لإستخدام الفتحات	(٣-٢)
٢٤	شكل يوضح أنواع الفتحات في المباني	(٤-٢)
٢٤	شكل يوضح أنواع الزخارف في المباني السكنيه	(٥-٢)

ثانيا : الصور

الصفحة	الموضوع	البند
٢٠	صوره توضح الاسطح الكرويه	(١-٢)
٢٠	صوره توضح الاسطح الرأسية	(٢-٢)
٢٠	صوره توضح الاسطح المائله	(٣-٢)
٢٣	صوره توضح أنواع مختلفه للملمس السطحي	(٤-٢)
٢٨	صوره توضح التزاحم في للمباني	(٥-٢)
٢٨	صوره توضح تشوه النسيج الحضري	(٦-٢)
٢٩	صوره توضح مشكله الصرف السطحي	(٧-٢)
٢٩	صوره توضح مشكله القمامه	(٨-٢)
٢٩	صوره توضح عدم توفر مياه الشرب	(٩-٢)
٣٠	صوره توضح تأثير الفقر الحضري علي الفتحات في المباني	(١٠-٢)
٣٠	صوره توضح تأثير الفقر الحضري علي واجهات المباني	(١١-٢)
٣٠	صوره توضح تأثير الفقر الحضري علي الألوان في الواجهات	(١٢-٢)
٣١	صوره توضح استخدام الخشب والاقمشه في المباني	(١٣-٢)
٣١	صوره توضح استخدام الصفيح في المباني	(١٤-٢)
٥١	صوره توضح مدرسه البنات	(١٥-٣)
٥٣	صوره توضح مساحه للصلاه	(١٦-٣)
٥٥	صوره توضح نقل مياه الشرب	(١٧-٣)
٥٦	صوره توضح منطقه توفر الكهرباء	(١٨-٣)
٥٦	صوره توضح منطقه عدم توفر الكهرباء	(١٩-٣)
٥٦	صوره توضح التصريف عن طريق الخيران	(٢٠-٣)
٥٧	صوره توضح السوق داخل منطقه الدراسه	(٢١-٣)
٥٨	صوره توضح الاختلاف في التشكيل الحضري لكتل المباني وإرتفاعاتها	(٢٢-٣)
٥٨	صوره وضح شكل التخطيط والتصميم الحضري لكتل المباني وإرتفاعاتها	(٢٣-٣)
٥٩	صوره توضح التنوع في مواد البناء المستخدمه	(٢٤-٣)
٥٩	صوره توضح عدم وجود الالوان في المباني	(٢٥-٣)

ثالثا : الرسوم التوضيحية

الصفحة	الموضوع	البند
٣٩	رسم توضيحي لنسبه سكان محليه أمدرمان من سكان ولايه الخرطوم	(١)
٤٠	رسم توضيحي يوضح الهرم العمري	(٢)
٤١	رسم توضيحي مساحه محليه أمدرمان بالنسبه لولايه الخرطوم	(٣)
٤٢	رسم توضيحي درجات الحرارة العليا ٢٠٠٩ ، ٢٠٠٧ ، ٢٠١١	(٤)
٤٢	رسم توضيحي درجات الحرارة الدنيا ٢٠٠٩ ، ٢٠٠٧ ، ٢٠١١	(٥)
٤٣	رسم توضيحي درجات الرطوبه ٢٠٠٩ ، ٢٠٠٧ ، ٢٠١١	(٦)
٤٣	رسم توضيحي درجات الرياح ٢٠٠٩ ، ٢٠٠٧ ، ٢٠١١	(٧)
٤٤	رسم توضيحي منسوب الامطار ٢٠٠٩ ، ٢٠٠٧ ، ٢٠١١	(٨)
٦٤	رسم توضيحي نسب التوزيع لسكان العينه المأخوذه في منطقه الدراسه	(٩)
٦٤	رسم توضيحي الفئات العمريه للعينه المأخوذه في منطقه الدراسه	(١٠)
٦٥	رسم توضيحي يوضح المنشأ الأصلي للعينه المأخوذه في منطقه الدراسه	(١١)
٦٦	رسم توضيحي المستوي التعليمي للعينه المأخوذه في منطقه الدراسه	(١٢)
٦٦	رسم توضيحي مهنة رب الاسرة للعينه المأخوذه في منطقه الدراسه	(١٣)
٦٧	رسم توضيحي مستوي الدخل لإفراد العينه الدروسه في منطقه الدراسه	(١٤)
٦٨	رسم توضيحي إرتفاعات المباني في منطقه الدراسه	(١٥)
٦٨	رسم توضيحي الفتحات في واجهات المباني في منطقه الدراسه	(١٦)
٦٩	رسم توضيحي إختيار الالوان للبيئه المحيطة في منطقه الدراسه	(١٧)
٦٩	رسم توضيحي تشكيل المباني (الزخرفية والبسيطة) في منطقه الدراسه	(١٨)
٧٠	رسم توضيحي أهمية القياس لأفراد العينه في منطقه الدراسه	(١٩)
٧١	رسم توضيحي مواد البناء المستخدمه في منطقه الدراسه	(٢٠)

رابعا : الخرائط

الصفحة	الموضوع	البند
١١	خريطه توضح توزيع السكان في مناطق الفقر في العالم	(١-٢)
٤٠	خريطه توضح خريطه السودان	(١-٣)
٤٠	خريطه توضح ولايه الخرطوم	(٢-٣)
٤١	خريطه توضح ولايه امدرمان	(٣-٣)
٤٨	خريطه توضح الموقع العام لمحليه امدرمان	(٤-٣)
٤٩	خريطه توضح حي الفطيماب	(٥-٣)

قائمة الجداول

الصفحة	الموضوع	البند
٣٩	جدول يوضح توزيع السكان لمحليات ولايه الخرطوم	(١)
٥٠	جدول يوضح المسح الحضري في منطقة الدراسة	(٢)
٥٠	جدول يوضح إستخدامات الارض في منطقة الدراسة	(٣)
٥٠	جدول يوضح حالات المباني في منطقة الدراسة	(٤)
٥١	جدول يوضح الخدمات التعليمية في منطقة الدراسة	(٥)
٥١	جدول يوضح معايير لإيجاد مساحة الخدمات التعليميه رياض الاطفال	(٦)
٥٢	جدول يوضح معايير لإيجاد مساحة الخدمات التعليميه المدارس الإبتدائيه	(٧)
٥٢	جدول يوضح الخدمات الصحية في منطقة الدراسة	(٨)
٥٢	جدول يوضح معايير لإيجاد مساحة الخدمات الصحيه	(٩)
٥٣	جدول يوضح الخدمات الدينية في منطقة الدراسة	(١٠)
٥٣	جدول يوضح معايير لإيجاد مساحة الخدمات الدينيه	(١١)
٥٤	جدول يوضح الخدمات الامنية في منطقة الدراسة	(١٢)
٥٤	جدول يوضح الخدمات الثقافيه في منطقة الدراسة	(١٣)
٥٤	جدول يوضح معايير لإيجاد مساحة الخدمات الثقافيه	(١٤)
٥٥	جدول يوضح يوضح خدمات مياه الشرب في منطقة الدراسة	(١٥)
٥٥	جدول يوضح خدمات الكهرباء في منطقة الدراسة	(١٦)
٦٣	جدول يوضح التوزيع لسكان العينه المأخوذه في منطقة الدراسة	(١٧)
٦٤	جدول يوضح الفئات العمرية للعينه المأخوذه في منطقة الدراسة	(١٨)
٦٥	جدول يوضح المنشأ الاصلي للعينه المأخوذه في منطقة الدراسة	(١٩)
٦٥	جدول يوضح المستوي التعليمي للعينه المأخوذه في منطقة الدراسة	(٢٠)
٦٦	جدول يوضح مهنة رب الاسره للعينه المأخوذه في منطقة الدراسة	(٢١)
٦٧	جدول يوضح مستوي الدخل للعينه المأخوذه في حي الفطيماب	(٢٢)
٦٧	جدول يوضح إرتفاعات المباني في منطقة الدراسة	(٢٣)
٦٨	جدول يوضح الفتحات في واجهات المباني في منطقة الدراسة	(٢٤)
٦٨	جدول يوضح إختيار الالوان للبيئة المحيطة في منطقة الدراسة	(٢٥)
٦٩	جدول يوضح تشكيل المباني (الزخرفيه والبسيطة) في منطقة الدراسة	(٢٦)
٧٠	جدول يوضح أهميه القياس لأفراد العينه في منطقة الدراسة	(٢٧)
٧٠	جدول يوضح مواد البناء المستخدمه في منطقة الدراسة	(٢٨)