

# الباب الأول

## المقدمة

### 1-1 مقدمة عامة

إن مشكلة الحفاظ علي البيئة الحضرية من القضايا الصعبة في دول العالم من جوانب متعددة , من هذه الجوانب إنتشار ظاهرة البناء العشوائي في المدن والتي اصبحت تشكل تجاوزا خطيرا للأنظمة (المخططات الأساسية للمدن) الأمر الذي يؤثر سلبا علي البيئة العمرانية ويؤدي الي الإخلال بحق الساكنين في تحقيق حاجاتهم ورغباتهم الصحية والإجتماعية.

برنامج نظم المعلومات الجغرافية من البرامج ذات المقدرة على إدخال المعلومات الجغرافية ( خرائط , صور جوية , مرئيات فضائية ) الوصفية ( أسماء و جداول ) , تخزينها , إسترجاعها , تحليلها ( تحليل مكاني و إحصائي ) حيث يعتبر هذا النظام من أهم التقنيات الحديثة المستخدمة في المجالات المعلوماتية و التي تعمل على توفر تحليل كامل عن إدارة إستخدامات مواقع الأرض و الخدمات العامة

ظاهرة الأخطاء الموقعية يمكن تقسيمها الي قسمين الأول يتمثل في التعدي علي أملاك الدولة او المواطنين (البناء في أملاك الغير )والثاني التجاوزات علي الضوابط والقوانين الخاصة بالبناء(البناء في ممتلكاتهم) .

### 2-1 الغرض من البحث

تحديد الأخطاء الموقعية للمباني السكنية (التجاوزات في المباني ) عن طريق مقارنة الخريطة المصممه مع الواقع بإستخدام برنامج نظم المعلومات الجغرافية.

### 3-1منطقة الدراسة

تم إختيار منطقة الدراسة والعمل بمحلية بحري منطقة كافوري مربع 5.

### 4-1 تبويب البحث

يحتوي هذا البحث على خمسة أبواب بما فيها الباب الأول ( المقدمة ).

الباب الثاني يتناول مقدمة عن نظم المعلومات الجغرافية و تعريفها ومكوناتها و وظائفها و استخداماته ومميزاتها عن البرامج الأخرى.

الباب الثالث يحتوي على التحديد والتسليم والضوابط والمعايير الخاصة بالمباني السكنية وإجراءات إزالة مخلفات التعدي.

الباب الرابع يتحدث عن استخدام برنامج الـ ARC GIS في تحديد التجاوزات في المباني والخطوات التي تم العمل بها.

الباب الخامس يحتوي على التحليل و النتائج مشتملا على الجداول التي توضح مقدار الخطأ في مبني. أما الخلاصة و التوصيات تم تضمينها في الباب السادس.