

بسم الله الرحمن الرحيم

جامعة السودان للعلوم والتكنولوجيا

كلية العمارة و التخطيط

قسم التصميم المعماري

بحث تكميلي لنيل درجة البكالوريوس في هندسة العمارة

البحث بعنوان :

مجمع تجاري إداري

إعداد: إكرام عمر أحمد

إشراف:- / مريانا محمد

سبتمبر 2015

...ملخص البحث.....

يشهد السودان الآن انفتاحا على مستوى التجارة الترفيه والإستثمار، وحاله حال بقية الدول النامية البادئة الظهور؛لابد وأن تعرف نفسها معمارياً عن طريق الصروح المعمارية الجاذبة للسياحة والإستثمار؛كما هو الحال الآن في العاصمة **الخرطوم** وهنا أقدم بين يديكم نموذجاً لدراسة مجمع يحوي عدة أنشطة **(تجاري- إداري- ترفيهي)** وهذا المشروع يعتبر اتجاه خط جديد يعمد إلى دمج عدة أنشطة في مبنى واحد.

مدينة الخرطوم من المدن المؤهلة للتنمية بإعتبار ما بها من أسواق ومزارع وصناعة.ولمواكبة عجلة الحضارة العالمية.

ووقع إختياري على هذا المشروع لخلق مركز بارز للمدينة معبر عنها. سيكون بمثابة معلم بارز.

إضافةً إلى مركز تسوق مجهز بأرقى مستويات التسوق، إضافةً إلى صالة متعددة الأغراض لإقامة المناسبات المختلفة؛ هكذا أكون قد لخصت مشروعى؛ وستأتي الدراسة تفصيلية في الأبواب القادمة.....

Research summary:-

Sudan now is contact open and linking with the world such as other growing Countries .

In fields of commercial investment and entertainment that should be through towers and high attractive building for the above mentioned element as it is clear in the capital city Khartoum for the time being.

Khartoum is qualified and has the ability for development as it owns a good base in markets and industry following up the modern countries

Here you have a sample of complex tower building project as a figure and famous well known center for shopping modern high level contains

A big hall for different occasions.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

اقْرَأْ بِاسْمِ رَبِّكَ الَّذِي خَلَقَ (1) لَقَدْ أَلْمَسَ أُنْجُوتَ لِقَ (2) اقْرَأْ وَرَبُّكَ
الْأَكْرَمُ (3) الَّذِي عَلَّمَ بِالْقَلَمِ (4) أَلَمْ يَلْمَسْ أُنْجُوتَ أَلَمْ يَعْلَمْ (5)

سورة العلق

...الإهداء...

لن أنسى أياماً مضت سهراً قضيناها...برفقة الليل وضوء القمر أنست....يوماً بعد يوم أقول
سأمت...وتنقضي أيام وسنين....لأقول هذي اللحظة أني فرحت...
أيام مضت وكأنها حلم جميل...ولكنه حلم من غير نوم...ها الآن تنقضي ليالي السهر لأقدم
بين يديكم خلاصة بحثي المتواضع...خلاصة دراستي المعمارية...
وأهدي هذا البحث للأعزاء....

إلىمن تدفق عليّ حنانها بلا استئذان في حضنها دوماً في وئام ،إلى الشمعة
الولهى في ظلمة الليل والناس نيام..... أمي الحبيبة

إلى.....من دعمني مادياً ومعنوياً وذلك لي كل الصعاب لكي أرتقي،وعلمني كيف يكون
المجد والفلاحأبي العزيز

إلى.....من بوجودهم قربي أصمد عند الأزمات وبهم أفخر. إخوتي الأعزاء..

إلى.....كل من يهमे نجاحي وكان له يد فيه

إلى.....كل عزيز لاقبته في مشوار الحياة وأدلى لي بنصح .

إلى.....أغلى من املك .

إلى.....أساتذة قسم الهندسة المعمارية...من وضعوا لنا لبنة النجاح وكانوا خير عون لنا
في مشوار العمارة - أكن لهم إمتناني.

...الشكر والتقدير...

...الشكر والثناء أولا وآخر الخالق الأنام ..المولى جل جلاله....

تعجز الكلمات عن وصف مقدار شكري وحيبي لكل من ساهم في إخراج مشروع

المتواضع...وأتقدم لهم بأسمى معاني الشكر و الإجلال:

أشكر كل الأساتذة الأجلاء على طول مشواري التعليمي وكانوا وراء وصولي لهذه المرحلة...

الشكر كل الشكر لأساتذة قسم العمارة الأجلاء

وعلى رأسهم مشرفي :/مريانا محمد

....لهم مني كل حب وامتنان

....وأخلص الشكر لوطني الحبيب السودان حفظه الله وأدام علينا نعمة الاستقرار والسلام .

المهندس بإذن الله :أكرام عمر أحمد

...الفهرس...