

ملحق (1) الاستبيان



بسم الله الرحمن الرحيم

جامعة السودان للعلوم والتكنولوجيا
كلية الدراسات العليا- برنامج ماجستير (خدمات مباني)

تحقيق التصميم البيئي وتقليل التكلفة باستخدام المباني الترابية
(حالة الدراسة : مدينة امدرمان)

Achievement of Ecological Design & Cost Reduction
by Using Earth Buildings

(Case Study: Omdurman City)

إعداد الدارسة: سارة المعز محمد احمد الفكي

مقدمة:

تهدف هذه الدراسة للوصول الى حلول تصميمية و إنشائية متكاملة لتوفير مسكن يحقق راحة المستخدم من جميع نواحي الحياة سواء أكانت بيئية,اقتصادية أو إجتماعية وضمان حماية البيئة وتقليل الضرر الناتج من المباني الدخيله على المنطقة وذلك بدمج التقنيات والأساليب الحديثة للبناء مع تلك التقليدية لتلبية متطلبات البيئة والفرد وتحقيق جو من الراحة المستدامه. يعتبر هذا الاستبيان لغرض الدراسة العلمية، تحاط جميع الأجوبة علي هذه الأسئلة بالسرية التامة .

إرشادات ملئ الاستبيان:

• اولاً:تتكون الاستبانة من جزأين :

أ/الجزء الأول وبه مجموعه من البيانات الأولية وضعت للمساعدة على فهم ووضوح معالم الموضوع من خلال الخصائص التي تتميز بها عينة البحث.

ب/الجزء الثاني به مجموعه من الاسئلة تعكس الاجابه عليها توضيح أبعاد ومعالم الموضوع من خلال ستة محاور (فرضيات)رئيسيه .

• ثانياً:المطلوب بعد استيعاب السؤالي وضع علامة () أمام الاجابه المناسبة.

• ثالثاً:الرجاء عدم وضع العلامة أمام أكثر من اجابه.

• رابعاً:الرجاء الاجابه على كافة الاسئلة.

الجزء الأول: البيانات الأولية:-

1- العمر:

18- 31 - 50 لا فوق

2- المستوى التعليمي :

ثانوي معي الجامعي

3- مستوى الدخل :

دخل متوسط منخفض

4- عدد أفراد الاسرة :

أفراد 5 أفراد من 5 أفراد

5- طبيعة السكن :

ملك إيجار غير ذلك.....

6- نوع المسكن :

طوب عادي ده خرسانية غير ذلك.....

الجزء الثاني:

1- الزيادات المتواصلة في أسعار مواد البناء والاراضي أدى الى زيادة تكاليف السكن.

لا

2- زيادة معدلات الفقر بالإضافة الى قوانين البناء غير الداعمة للمباني الترابية أدى الى وجود نقص في المساكن لذوي الدخل المنخفض .

لا

3- المباني الحديثة المقامة حالياً لا تتوافق مع البيئة السودانية .

لا

4- إستخدام مواد بناء محلية (الطين) يربط المبنى بالهوية المعمارية السودانية .

لا فوق

5- إنهيارات المباني بفعل السيول والفيضانات في العامين 2013- 2014 نتيجة لسوء التخطيط وإنعدام البنية التحتية أولاً قبل مواد البناء المستخدمة .

لا أو لا

6- المباني التقليدية ومواد البناء المحلية (الطين) تربط المبنى بالبيئة الطبيعية وتعطي راحة نفسية للمستخدم .

لا فوق

7- المباني التقليدية ومواد البناء المحلية (الطين) تربط المبنى بالراحة الحرارية للمستخدم.

لا أو لا

8- زيادة تكلفة المبني وإختيار مواد بناء حديثة دليل على جمال المبنى .

لا فوق

9- الأفضلية للالوان الزاهية عن الالوان الترابية في طلاء الجدران الخارجية للمباني السكنية .

لا لا

10- في أي تفضيل السكن ؟

- مبني تقليدي بمواد بناء محلية



- مبنى حديث بمواد بناء حديثة



,,,,,ولكم جزيل الشكر على حسن
تعاونكم ,,,,,
الباحث

ملحق (2)

المقابلة الشخصية



بسم الله الرحمن الرحيم

جامعة السودان للعلوم والتكنولوجيا

كلية الدراسات العليا- برنامج ماجستير (خدمات مباني)

تحقيق التصميم البيئي وتقليل التكلفة بإستخدام المباني الترابية

(حالة الدراسة : مدينة ام درمان)

Achievement of ecological design & Cost Reduction
by using Earth Buildings

(Case Study: Omdurman City)

إعداد الدراسة: سارة المعز محمد احمد الفكي

إشراف : د/ سليم الزين

تهدف هذه الدراسة للوصول الى حلول تصميمية و إنشائية متكاملة لتوفير مسكن يحقق راحة المستخدم من جميع نواحي الحياة سواء أكانت بيئية، إقتصادية أو إجتماعية وضمن حماية البيئة وتقليل الضرر الناتج من المباني الدخيله على المنطقة وذلك بدمج التقنيات والأساليب الحديثة للبناء مع تلك التقليدية لتلبية متطلبات البيئة والفرد وتحقيق جو من الراحة المستدامه.

أولاً: تتكون المقابلة من جزأين :

أ/ الجزء الأول وبه مجموعه من البيانات الأولية وضعت للمساعدة على فهم ووضوح معالم الموضوع من خلال الخصائص التي تميز الخبير أو الشخص الذي تم إجراء المقابلة معه.

ب/ الجزء الثاني يتكون من عدد تسعة اسئلة مقسمة على ثلاث متغيرات تعكس الأجابه عليها توضيح أبعاد ومعالم الدراسة من خلال ستة محاور (فرضيات) رئيسيه.

ثانياً: تعتبر هذه المقابلة فقط لغرض الدراسة العلمية ، وتحديد مدى معرفه والثقافة لافراد المجتمع بموضوع البحث والاستفادة العامة من التجارب والخبرات العلمية و العملية للمهندسين والخبراء في هذا المجال.

الجزء الأول: البيانات الأولية:-

- 7- العمر: 18-30 31- ما
- 8- المستوى التعليمي : ثانوي جامعي فوق ال
- 9- مستوى الدخل : دخل عال دخل م دخل فضل
- 10- التخصص :
-

11- منطقة السكن :

.....

12- طبيعة السكن :

- ملك إيجار غير ذلك
13- نوع المسكن : طوب عادي أعمده خرساني غير ذلك

- 14- ماهي مدي معرفتك بعبارة المباني الترابية ؟
15- من خلال معرفتك العامة وخبرتك العملية كيف ترى الاختلاف بين المبنيين ؟



الجزء الثاني :

- * الجمال :
- 1 كيف يكون المبنى جميلا من وجهة نظرك ؟
 - 2 هل يرتبط جمال المبنى بقيمته الاقتصادية ؟
 - 3 في أي تفضل السكن ؟ مبنى حديث بمواد بناء حديثة أم مبنى تقليدي بمواد بناء محلية ؟ مع توضيح أسباب ذلك الاختيار؟

- * الاقتصادية :
- 1 هل ترى تشدد في قوانين البناء بالعاصمة ؟ وهل تدعم القوانين فكرة البناء بالطين ؟
 - 2 ماهي رؤيتك في محاولات الدولة لحل مشكلة السكن ؟ وهل يمكن للمباني الترابية ان تحل تلك المشكلة ؟
 - 3 في رأيك ماهي أسباب إرتفاع أسعار السكن والاراضي في السودان ؟ وهل يمكن للشرائح الفقيرة من المجتمع الحصول على مسكن متكامل ؟

- * البيئية :
- 1 أحداث الخريف لسنة 2013 و 2014 من سيول وفيضانات , ماذا ترى الاسباب التي أدت الى وجود إنهيارات في أعداد كبيرة من المباني المشيدة ؟
 - 2 من خلال ثقافتك العامة وخبرتك العملية هل ترى انه من الممكن للمباني المبنية بالتراب التفوق على نظيرتها من المباني فيما يتعلق بخصائص البيئة والراحة الحرارية ؟
 - 3 هل إرتباط المبنى الترابي من ناحية التصميم والشكل الخارجي بالبيئة المحيطة والطبيعية يساعد على تحقيق الراحة النفسية للمستخدم ؟

ولكم جزيل ,,,,

,,,,الشكر

الباحث