

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

جامعة السودان للعلوم والتكنولوجيا
كلية الدراسات العليا
المعهد العالي للدراسات المصرفية والمالية

بحث تكميلي لنيل درجة الماجستير في الدراسات المصرفية والمالية

قياس كفاءة استخدام موارد الصناديق
الاستثمارية
(دراسة حالة بنك الاستثمار المالي)

إعداد:-

ممدوح محمد محمود شمالي

إشراف:-

د. فتح الرحمن علي محمد صالح

1426هـ - 2005م

الفصل الأول
المفاهيم الأساسية للاستثمار بالأوراق المالية

تمهيد :
المبحث الأول : مفاهيم الاستثمار
المبحث الثاني : أسواق المال
المبحث الثالث : الصناديق الاستثمارية
الخاتمة :

الفصل الثاني
الاستثمار بالأوراق المالية في السودان

تمهيد :

المبحث الأول : خلفية عن الوضع الاقتصادي في السودان
المبحث الثاني : سوق الخرطوم للأوراق المالية
المبحث الثالث : أداء سوق الخرطوم للأوراق المالية
الخاتمة :

الفصل الثالث
عوائد ومخاطر الاستثمار بالأوراق المالية

تمهيد :

المبحث الأول : العائد والمخاطرة
المبحث الثاني : قياس العائد والمخاطرة
المبحث الثالث : تقييم أداء المحفظة
الخاتمة :

الفصل الرابع
الدراسة التطبيقية لقياس العائد والمخاطرة لصناديق
الاستثمار

تمهيد :

المبحث الأول : بنك الاستثمار المالي
المبحث الثاني : الدراسة التطبيقية
الخاتمة :

الإطار العام للبحث
والدراسات السابقة

الصيغة	التعريف	المزايا	المخاطر
المرابحة	البيع بمثل رأس المال مع زيادة ربح معلوم	توفير احتياجات الأفراد من السلع والبضائع المختلفة	رفض العميل للسلعة التي اشتراها البنك بحجة ما احتمال تأخر المشتري في سداد الأقساط
السلام	بيع موصوف في الذمة بثمن معجل في مجلس العقد	استلام قيمة المنتج قبل تسليمه للمشتري مما يسهل عملية الحصول على مستلزمات الإنتاج من المواد الأولية وغيرها	عدم تمكن البائع من الوفاء بالتزاماته أي إخفاق البائع في تسليم المنتج في الوقت المحدد وبالكمية المحددة والجودة المتفق عليها.
الاستصناع	طلب العمل من الصانع في شيء خاص على وجه مخصوص. أو هو شراء ما سيصنع قبل صنعة المبيع وفقاً للطلب	استصناع شيء يصنعه محترف الصنعة لمشتريه بأوصاف معينة وثمان محدد	عدم التزام الصانع بالمواصفات التي طلبها المشتري مما يؤدي إلى تحمل تكاليف إضافية
المضاربة	ان يدفع البنك المال للمستثمر ليتجر فيه على ان ما يحصل من الربح يكون بينهما حسب ما يشترطانه.	انخفاض تكلفة التمويل لأن النفقات تحمل على الإنتاج أما الخسارة فهي على رأس المال	صعوبة مراقبة العميل الأمر الذي قد يؤدي إلى خسارة البنك خاصة وان المضارب لا يضمن رأس المال إلا في حالة التعدي أو التقصير
الإجارة	عقد على منفعة مباحة من عين معلومة أو موصوفة في الذمة. أو عمل بعوض معلوم	توفير احتياجات العملاء من الآلات والمعدات التي لا يستطيعون شراءها مع حاجتهم لها	تقاعس المنتفع عن تكملة الأقساط المطلوبة
المشاركة	الاجتماع في استحقاق أو تصرف	الاشتراك في رأس المال والعائد	احتمال الخسارة الناتجة عن سوء إدارة المشروع الممول مما يتعذر معه تحقيق عوائد.

