

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## قال تعالى في محكم تنزيله:

لَا يُكَلِّفُ

٢٨٥

اللَّهُ نَفْسًا إِلَّا وُسْعَهَا لَهَا مَا كَسَبَتْ وَعَلَيْهَا مَا اكْتَسَبَتْ  
رَبَّنَا لَا تُؤَاخِذْنَا إِنْ نَسِينَا أَوْ أَخْطَأْنَا رَبَّنَا وَلَا تَحْمِلْ  
عَلَيْنَا إِصْرًا كَمَا حَمَلْتَهُ عَلَى الَّذِينَ مِنْ قَبْلِنَا رَبَّنَا وَلَا  
تَحْمِلْنَا مَا لَا طَاقَةَ لَنَا بِهِ ۗ وَاعْفُ عَنَّا وَارْحَمْنَا  
أَنْتَ مَوْلَانَا فَانصُرْنَا عَلَى الْقَوْمِ الْكَافِرِينَ

٢٨٦

٢٨٧

إِنَّا جَاءْنَا بِالْحَقِّ بَشِيرًا وَنَذِيرًا

مَنْ يَعْصِ أَمْرًا مِنْ رَبِّهِ فَإِنَّهُ سَمِعَ النَّادِيَ مِنْ حَتَمِ السَّمَاءِ

## الاهـداء...

اهدي بحثي المتواضع هذا الي:

الذي قال تعالى (وأخفض لهما جناح الذل من الرحمة وقل رب ارحمهما كما ربياني خيرا)...

الزهرة التي لا تدب.. نبع الحنان.. التي ساندتي ووقفت لي جانبي حتى وصلت هذه المرحلة من التقدم والنجاح.. لي من تعجز الكلمات عن وصفها وتسكن امواج البحر لسماع اسمها..

امي الحنونة..

الماس الذي لا ينكسر.. نبع العطاء الذي زرع الاخلاق بداخلي وعلمني طرق الارتقاء..

ابي الطيب..

لي شقيفتي الوحيدة روان و خانتي التي ينطبق عليها رب ادخ لك لم تده امك فاطمة..

اخي الوحيد رامي

رفاق الدرب.. بناه المستقبل.. لي ادروع واصدق وانبل البشر..

لي صديقاتي المخلصات

الذين رفعوا رايات العلم والتعليم واخمدوا رايات الجهد والتجهيل لي اساتنتي الافاضل، وادخض بالذكر الدكتور عوض سعد حسن..

اهدي هذا الجهد المتواضع الي كل من قال (لواله محمد رسول الله)

سائلة المولى عز وجل ان يوفقني لما يحب ويرضى..  
لكم جميعا اهدي سهرى وتعبي وجهدي..

## الشكر و العرفان...

الشكر لله أولا وأخيرا الذى وفقنى لاتمام هذا البحث ونتوسل اليه أن يتقبله امتثالا لقوله (ولئن شكرتم لازيدنكم) والى الدكتور: عوض سعد عميد كلية العمارة والتخطيط. والى الاستاذة: محاسن ابو الريش منسقة الدفعة بكلية العمارة والتخطيط.

وأخص بالشكر الدكتور عوض سعد حسن الذى أشرف على إخراج هذا البحث الذى لم يبخل على بتوجيهه ونصحه فنسأل الله أن يثيبه بما هو أهله .

وشكرى موصول الى الاساتذة بكلية العمارة.. الذين لم يبخلوا لى بعلمهم وهم:

د.سعود صادق

د.سليم الزين

أ. نجات البارودي

أ.دامر برانكو

أ.عادل عبدالله

والى جامعة السودان كلية العمارة والتخطيط التى شرفتنى بالالتحاق بها متمثلة فى عمادتها وأساتذتها وموظفيها ....

جزاكم الله عنى كل خير ،،،،

ولكم منى وافر حبي وتقديري

## ملخص البحث...

يتكون هذا البحث من خمس ابواب تختص في تفصيل مجريات مشروع التخرج منذ بداية اختيار الفكرة و العمل عليها و حتى نهاية التصميم و الاخراج للمشروع ... و هذه الابواب كالتالي :

- الباب الاول يشمل تعريف المشروع و سبب اختيار المشروع و الاهداف المرجوه منه مرورا بأبعاد المشروع و الحوجه لمثل هذا المشروع ....
- الباب الثاني يتكون من قسمين الاول يعطي نبذة عن محور التنمية البشرية و مؤشراتها و موضع جمهورية السودان من التنمية الحاصلة .... اما القسم الثاني يبين لنا امثلة لمشاريع مشابهة مع التحليل و النقد المعماري لها و صلا بها لنقطة النتائج و الاستفاده منها.....
- الباب الثالث ينقسم في ثلاث اقسام ... القسم الاول يتحدث عن تحليل المشروع انطلاقا من المكونات و حسابات عدد المستخدمين مرورا بالدراسة المفصلة للمكونات الفراغية و التي من خلالها توصلت الى حساب مساحة أنشطة المشروع و الانشطه الخارجية (مسطحات خضراء - مواقف سيارات - جلسات خارجية ) اعطيت منها 30% مساحة مبنية و 70% مساحة خارجية .... و من ثم درست العلاقات الوظيفية و الحركية لبدأ المرحلة التالية في التصميم و هي دراسة الموقع حيث تمت المفاضلة بين ثلاث مواقع و اختيار الموقع الامثل و دراسته الجغرافية و البيئية كاملة و بذلك اكون قد توصلت للقسم الثالث من الباب بأيجاد التطبيق المنقح وفقا لمؤشرات و قرارات تصميمية ...
- خلال الباب الرابع بدأت تظهر ملامح العمل في شرح فلسفة المشروع المستوحه من شعارات التنمية البشرية ذات مفهوم الترابط للوصول الى قمة مستهدفة ... و من ثم تطرقت الى شرح مراحل العمل المعماري منذ الفكرة المبدئية و حتى حتى اخراج العمل كما سوف يتم عرضه بأذن الله.
- في الباب الخامس و الاخير توصلت الى جمع كل المعلومات الخاصة بتفاصيل المشروع من حلول انشائية و تقنية و معالجات الاسطح و التشطيبات و التكسيات ....

متمنية من الله العلي القدير ان اكون بهذا البحث المتواضع قد توصلت الى تغطية كاملة لمشروعي ..... و كان الله ولى التوفيق

## فهرس المحتويات ...

رقم الصفحة	العنوان	الباب
-	الباب الاول	1
1	اسم المشروع	1-1
1	تعريف المشروع	2-1
1	الحوجة للمشروع	3-1
2	اهداف المشروع	4-1
2	اسباب اختيار المشروع	5-1
3	ابعاد المشروع	6-1
-	الباب الثاني	2
4	جمع المعلومات	1-2
4	معلومات عن التنمية البشرية	1-1-2
5	مؤشرات و ابعاد التنمية البشرية	2-1-2
6	التنمية البشرية بالسودان بمجال التدريب الهني و الحرفي	3-1-2
8	الامثلة المشابهة	2-2
8	النموذج العالمي cci	1-2-2
10	نموذج المركز الثقافي التنموى السنغافوري	2-2-2
12	النموذج المحلي قصر الشباب والاطفال	3-2-2
13	النموذج المحلي مركز الصداقه	4-2-2
13	نتائج الدراسة	5-2-2
-	الباب الثالث	3
14	مكونات المشروع	1-3
19	دراسة أعداد المستخدمين	2-1-3
20	دراسة الفراغات	3-1-3
52	جدول المناشط و حساب المساحات	4-1-3
57	مخططات العلاقات الوظيفية	5-1-3

رقم الصفحة	العنوان	الباب
60	مخططات الحركة	6-1-3
63	تحليل الموقع	2-3
63	التحليل الموقعي	1-2-3
72	الدراسة البيئية للموقع	2-2-3
76	القرارات التصميمية و التطبيق	3-3
76	المؤشرات و الموجهات و القرارات	1-3-3
77	التطبيق	2-3-3
-	الباب الرابع	4
78	مقدمة الباب	1-4
78	مبدأ و اساس الفكرة	1-1-4
79	التكوين الكتلي للمركز	2-1-4
81	فلسفة التشكيل المعماري	2-4
84	مراحل تطور التصميم المعماري	3-4
-	الباب الخامس	5
88	المقدمة	1-5
89	النظام الانشائي	1-1-5
96	التشطيبات	2-1-5
97	الخدمات	2-5

## الخاتمة ...

.... في الختام أسأل الله العلي القدير أن أكون قد وفقت في هذا البحث وتوصلت للمعلومة الكاملة و الحمد والشكر لله عز وجل الذي أعانني على إنجازهِ لأقوم بطرحه بين أيديكم اليوم راجيةً من المولى العلي القدير أن أكون قد وفقت في عمله بشكله البسيط من تحقيق الأهداف المرجوة منه و أن يكون منهل مفيد لمن سيخلفونني في مثل هذه المشاريع ملتمةً المَعذرة عن أي قصور أو أي أخطاء غير مقصودة.

وختاماً أتقدم بالشكر والتقدير لكل تلك الجهود التي بذلت وقدمت لي المساعدة والنصح والتوجيه لإخراج هذه الدراسة بهذه الصورة إلى حيز الوجود .

و كان الله ولي التوفيق

10/7/2014



## المصادر و المراجع ...

### الكتب :

- 1-Time Saver For Building Types
- 2-Neufert
- 3-Barrie
- 4-Zamil Steel Technical Manual
- 5-Architectural Detailing Construction
- 6-تكنولوجيا تشييد المباني-

### المعلومات والجهات :

- وزارة التنمية البشرية
- وزارة التدريب المهني
- وزارة التخطيط العمراني
- هيئة الارصاد الجوي
- تقارير سابقة

### الانترنت :

- [www.google.com](http://www.google.com)
- [www.wikipedia.com](http://www.wikipedia.com)
- [www.m3mare.com](http://www.m3mare.com)
- [www.greatbuilding.com](http://www.greatbuilding.com)