

بسم الله الرحمن الرحيم

..... السيد /

الملاء عليك ورحمة الله تعالى وبركاته

الموضوع/ استبيان لبحث تكميلي بعنوان

تفعيل استخدام صيغتي الاستصناع و الإجارة المنتهية بالتمليك

في الاستثمار المصرفي

لنيل درجة الماجستير في الدراسات المصرفية

من جامعة السودان للعلوم و التكنولوجيا

الرجاء التكرم بالإجابة عن الأسئلة الآتية علماً بأن المعلومات الواردة
في هذا الاستبيان ستستخدم لأغراض بحثية فقط و ستكون في غاية السرية
و لكم وافر الشكر علي حسن تعاونكم .

رحاب محمد احمد

1/ النوع:- ذكر أنثي

2/ العمر:-

أقل من 30 سنة 30 - 40 سنة أكثر من 40 سنة

3/ الخبرة:-

أقل من 5 سنوات 6 - 10 سنوات أكثر من 10 سنوات

4/ التخصص:-

محاسبة بنوك اقتصاد
 إدارة أخرى (تذكر):.....

5/ القسم:-

الاستثمار المخاطر أخرى (تذكر):.....

6/ معرفة و فهم صيغتي الاستصناع و الإجارة المنتهية بالتمليك من خلال الدراسة أو التدريب كافي لتطبيقها :-

أوافق بشدة أوافق محايد
 لا أوافق لا أوافق بشدة

7/ تجد صيغتي الاستصناع و الإجارة المنتهية بالتمليك التطبيق و الاستخدام الوافي في التمويل بواسطة المصارف التجارية:-

أوافق بشدة أوافق محايد
 لا أوافق لا أوافق بشدة

8/ عدم تطبيق صيغة الاستصناع في التمويل بواسطة المصارف نتيجة لاحتياجها لرأس مال كبير و فترة تمويلية أطول:-

أوافق بشدة أوافق محايد
 لا أوافق لا أوافق بشدة

9/ من الصعوبات التي تواجه تطبيق صيغة الاستصناع عدم توفر الضمان اللازم:-

<input type="checkbox"/>	أوافق	<input type="checkbox"/>	أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>
محايد	<input type="checkbox"/>	لا أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>	لا أوافق

10/ يمثل الضمان العقاري أهم الضمانات المطلوبة لتنفيذ صيغة الاستصناع:-

<input type="checkbox"/>	أوافق	<input type="checkbox"/>	أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>
محايد	<input type="checkbox"/>	لا أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>	لا أوافق

11/ الضمانات العقارية يتم تسجيلها برسوم تخصم من العميل مما يؤثر على تكلفة العملية و تنفيذها:-

<input type="checkbox"/>	أوافق	<input type="checkbox"/>	أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>
محايد	<input type="checkbox"/>	لا أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>	لا أوافق

12/ صعوبة متابعة تنفيذ صيغتي الاستصناع و الإجارة المنتهية بالتمليك من أهم العقبات الرئيسية التي تواجه تطبيقها:-

<input type="checkbox"/>	أوافق	<input type="checkbox"/>	أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>
محايد	<input type="checkbox"/>	لا أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>	لا أوافق

13/ من أهم القطاعات التي يمكن استخدام صيغتي الاستصناع و الإجارة المنتهية بالتمليك في تمويلها القطاع العقاري وقطاع النقل والقطاع الصناعي.

<input type="checkbox"/>	أوافق	<input type="checkbox"/>	أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>
محايد	<input type="checkbox"/>	لا أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>	لا أوافق

14/ تلعب صيغتي الاستصناع و الإجارة المنتهية بالتمليك دورا هاما في حل مشكلة السكن

<input type="checkbox"/>	أوافق	<input type="checkbox"/>	أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>
محايد	<input type="checkbox"/>	لا أوافق بشدة	<input type="checkbox"/>	لا أوافق

15/ فى رايك كيف يمكن تفعيل استخدام صيغتي الاستصناع والاجارة المنتهية بالتمليك فى بنك البركة السودانى؟.....