

الآية

قال تعالى :

وَفِي الْأَرْضِ آيَاتٌ لِّلْمُوقِنِينَ (20) وَفِي أَنفُسِكُمْ ۚ أَفَلَا تُبْصِرُونَ (21)

صدق الله العظيم
سورة الذاريات آية { 21.20 }

الإهداء

إلى كل من أضاء بعلمه عقل غيره
أو هدى بالجواب الصحيح حيرة سائله
فأظهر بسماحته تواضع العلماء
وبرحابته سماحة العارفين.

م. عبدالغفار السر

الشكر و التقدير

الحمد لله رب العالمين وخالق الناس أجمعين ومرسل الرسل مبشرين والصلاة والسلام على خير المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه الطيبين ومن تبعه بإحسان إلى يوم الدين.

تلهج السنتنا بالشكر و الثناء إلى كل من ساهم معنا في إخراج هذه الحصييلة سائلين المولى عز وجل أن يتقبل منا وأن يجعله فى ميزان حسناتنا وينفعنا بها في الدنيا والآخرة.

وأخص بالشكر الدكتورة : منى مصطفى الطاهر التي أشرفت علي هذا البحث حيث وجدت منها التشجيع منذ بداية البحث وأخراً وافر الشكر والتقدير لكل من ساهم في إخراج هذا البحث سواءً كان بالإمداد بالمعلومات اللازمة أو التوجيه منذ بداية البحث حتي إكماله بهذه الصورة التي بين يدي القارئ .

ولو أنني أوتيت كل بلاغة ***** وأفنييت بحر النطق في النظم والنثر
لما كنت بعد القول إلا مقصراً ***** ومعتزراً بالعجز عن واجب الشكر

المستخلص :

تمثل نقاط الإلتقاء (العقد) عاملاً مهماً للصورة الذهنية لاي مدينة ، والمحافظة عليها وترفيغها لتعمل بدورها علي تحسين مستوي التصميم الحضري في المدينة .

قام هذا البحث على تسليط الضوء على الجوانب الإيجابية ومحاولة تفادي السلبيات التي تحدث في عقد المواصلات كمشاكل التكديس ، فالتكديس يحدث نتيجةً لتداخل النشاطات مع بعضها البعض في مناطق العقد ، و عدم تناسب المساحات مع النشاطات الموجودة بها حيث أنها ظاهرة متنامية اوجدتها ظروف المدينة لعوامل كثيرة أهمها زيادة نسبة السكان والنزوح الداخلي بولاية الخرطوم .

تكمن أهمية هذا البحث في توضيح ماهية عقد المواصلات التي تكون جزء من شبكة المدينة والدور الذي تلعبه في تكوين الصورة الذهنية للمدينة .

ومن أهداف هذا البحث ترفيع تلك العقد بالمدينة وتحسين البيئة الحضرية ، حيث إتخذ البحث منطقة المحطة الوسطي (الخرطوم بحري) حالة لدراسة تلك الظاهرة .

إعتمد البحث على إتباع المنهج الوصفي التحليلي وذلك من خلال دراسة الحالة وفقاً لمفاهيم متعددة وأهمها العقد في منظور كيفن لينش (Kevin Lynch). وكذلك جمع المعلومات من المصادر الأساسية والمصادر الثانوية المختلفة كالمراجع والكتب والأبحاث والدراسات والتقارير والإحصائيات والمقابلات الشخصية والأستبيان. من أجل الوصول للنتائج التي تساهم بدور فعال في الوصول للبيئة الحضرية المثلى للمدينة .

وقد كانت أبرز النتائج هي أن التكديس أثر تأثيراً سلبياً في تلك العقدة (المحطة الوسطي بحري) وذلك لعدم توفر المساحة الكافية . بالرغم أن تداخل النشاطات في تلك العقدة يساهم في تلبية اغلب احتياجات المواطن دون الحاجة إلى الإنتقال لمسافات بعيدة ولكن في نفس الوقت يساهم بشكل كبير في التكديس فيها .

و قد اوصي الباحث بجملة من البدائل تساعد في حل المشكلة وجملة من التوصيات منها العمل علي إيجاد حلول علمية لمشكلة التكديس وذلك عن طريق تنظيم النشاطات والمساحات وفصلها عن بعضها البعض لتسهيل عملية الحركة بشكل واضح بالنسبة للمستخدمين والمواصلات وترفيغ المشهد الحضري في تلك العقدة .

Abstract:

Convergence points (nodes) represent an important factor for any mental image of a city, that factor can help in city development and improvement, which leads to great perfection at the urban design in the city level.

This research focus on the positive aspects, and tried to avoid the negative aspects those may found in transportation nodes, as jamming problems or activities conflicts with each other, the jamming happens due to activities conflicts at nodes as well as strict spaces, those exist for functions and activities found at nodes' areas. It's obvious that, this is a growing phenomenon generated by the city's conditions for number of factors; the most important factor is the increase in Khartoum state population and internal immigration towards cities in the country.

The importance of this research appears in the represented by the contract transportation in the city. One of the main goals of this research is to develop the node where the paper has taken a middle station of Khartoum North case study phenomenon.

-Find the descriptive and analytical approach adopted through:

-Case study according to multiple concepts and the most important of the decade in Kevin Lynch perspective.

-Collect information from various primary sources and secondary sources as references, books, research studies, reports and statistics.

-and Was the most prominent results is that overcrowding had a negative impact in that node, to the lack of adequate space and overlapping activities contribute to meet most of the needs of citizens without having to navigate over long distances, but at the same time contribute significantly to the congestion in the node.

And was a conclusion, try out alternatives to help solve the problem and a number of recommendations illusions work to find solutions to the process of stacking solutions by organizing activities and spaces separated from each other and organize the movement process clearly for users and Transport and the upgrading of the urban landscape in that node.

الفهارس

أولا : فهرس المحتويات

الصفحة	الموضوع	البند
أ	الاية	
ب	الاهداء	
ج	الشكر والتقدير	
ث	المستخلص- النسخة العربية	
ج	المستخلص- النسخة الانجليزية	
د	الفهرس	
الفصل الاول : الإطار العام للدراسة		
الصفحة	الموضوع	البند
1	المقدمة	1-1
1	أهمية البحث	2-1
2	أهداف البحث	3-1
2	مشكلة الدراسة	4-1
3	فروض البحث	5-1
3	منهجية البحث	6-1
3	نطاق لبحث	7-1
4	هيكل البحث	8-1
الفصل الثاني : الاطار النظري والدراسات السابقة ذات الصلة		
الصفحة	الموضوع	البند
5	تمهيد	1-2
5	التصميم الحضري ودور في تحقيق الراحة والملائمة	1-1-2
6	التصميم الحضري	2-2
6	عناصر التصميم الحضري	1-2-2
8	نقاط الالتقاء (العقد)	3-2
8	تمهيد- تعريف العقد	1-3-2
8	الحضارة الرومانية	2-3-2
9	الحضارة الأخرقية	3-3-2
10	مفاهيم نقاط الالتقاء (العقد)	4-2
11	العناصر المكونة للخريطة الذهنية عند كيفن لينش	1-4-2
13	أنواع العقد عند كيفن لينش	2-4-2
13	العقد عند llewelyn davies yeang	3-4 -2

15	مراكز التركيز على عقد النقل العام العناصر	5-2
16	الاعتبارات التي يجب مراعاتها لتنمية العقدة	6-2
13	الدراسات السابقة	7-2
16	الدراسات المحلية: (دراسة الباحثة رؤي قمر الأنبياء مايو 2014)	5-2
17	دراسة الباحث: م. هدي عثمان محمد عبدالكريم 2013	1-5-2
19	الدراسات العالمية: الباحث: م. محمد عبده الفيومي كلية الهندسة	3-5-2
19	دراسة الباحث: د. سعيد محمود 2013	4-5-2
19	ملخص الدراسات السابقة	5-5-2
21	الأمثلة المشابهة	6-2
21	محطة Xiguan Shizi جمهورية الصين الشعبية	1-6-2
23	المحطات في ماليزيا	2-6-2
23	محطة الباصات بوده رايه	1-2-6-2
24	محطة الباصات سنترال ماركيت كوالالمبور ماليزيا	2-2-6-2
25	Klang Bus Stop	3-2-6-2
الفصل الثالث : حالة الدراسة		
الصفحة	الموضوع	البند
26	تمهيد	1-3
26	خلفية تاريخية	2-3
27	تاريخ الخرطوم	1-2-3
27	تاريخ الخرطوم بحري	2-2-3
29	جغرافية والمساحة	3-3
29	السطح والتضاريس	4-3
29	السكان	5-3
30	المناخ ودرجات الحرارة	6-3
31	الوحدات الادارية	7-3
31	اهم مناطق نقاط الالتقاء في الخرطوم بحري	8-3
32	المحطة الوسطي اسم لثلاث محطات في الخرطوم	9-3
32	تحليل الدراسة: المحطة الوسطي الخرطوم بحري	10-3
32	تمهيد	1-10-3
33	خريطة الاساس واستخدامات الارضي	2-10-3
35	تحليل النشاطات واستخدامات الارضي وتداخلتها	3-10-3
35	النشاط التجاري	1-3-10-3
38	نشاط المواصلات	2-3-10-3
47	الاعمال الهامشية	3-3-10-3
49	التأثيرات الايجابية والسلبية	11-3
49	تأثير قرب وملاصقة المجاورات المهمة المركزية لعقدة	12-3

51	عناصر التنسيق الحضري والخدمات (محور الثالث)	13-3
53	الخطة الهيكلية لولاية الخرطوم	14-3
53	تمهيد	1-14-3
53	رؤية المخطط الهيكلية لمنطقة الخرطوم بحري	2-14-3
54	الدراسة الميدانية-تمهيد	15-3
68	البديل المقترح	16-3
68	تمهيد	1-16-3
69	البديل المقترح	17-3
72	خلاصة حالة الدراسة	18-3
الفصل الرابع : الخلاصة والنتائج والتوصيات		
الصفحة	الموضوع	البند
75	الخلاصات والتوصيات	1-4
75	الخلاصات	1-1-4
76	التوصيات	2-1-4

ثانيا : فهرس الصور

الصفحة	عنوان الصورة	البند
6	صور توضح التقاطعات في المدن الحضرية	1-2
8	صور نماذج توضيحية للعقد	2-2
9	صور مبني المجمع تراجانوالبانثيون	3-2
9	صور اليونان القديمة	4-2
10	صور توضح المسارات في المدينة	5-2
11	صور توضح الأحياء- طابع واحد في المدينة	6-2
11	صور توضح الحدود في المدينة	7-2
12	صور توضح العقد في المدينة	8-2
13	انواع العقد(موقع الجغرافي)	9-2
13	انواع العقد(النشاط والتفاعل)	10-2
14	انواع العقد(موقع الاهتمام الذي يجذب الناس)	11-2
14	انواع العقد(جزء من شبكة المدينة)	12-2
15	توضح عقد متعددة الاستخدامات في مفترق طرق	13-2
20	صور جوية توضح محطة Xiguan Shizi ومجاورتها	14-2
21	صور توضح محطة Xiguan Shizi	15-2
21	صور توضح مسجد الشيقوان الاسلامي	16-2
22	صور توضح مستشفى لانجو الجامعي	17-2
23	صور توضح محطة الباصات بوده رايه	18-2
24	صور جوية توضح محطة الباصات بوده رايه	19-2
24	صور توضح محطة الباصات سنترال ماركيت كوالالمبور	20-2
25	صور جوية توضح محطة الباصات سنترال ماركيت كوالالمبور	21-2
25	صور جوية توضح محطة Klang Bus Stop	22-2
27	صور توضح الخرطوم قديما	23-3
27	صور توضح الخرطوم بحري	24-3
34	توضح المشهد الحضري الحالي لمنطقة الدراسة	25-3
35	صور توضح النشاط التجاري في منطقة الدراسة	13-2
37	صور توضح تغول محلات الملابس علي ممرات المشاة- قصور الواجهات	26-3
37	صور توضح تباين نشاطات	27-3
38	صور توضح مواقف المواصلات في المحطة الوسطي	28-3
39	صور توضح مواقف المواصلات في المحطة الوسطي-مواصلات الخرطوم وامدرمان	29-3
42	صور توضح مواقف المواصلات في المحطة الوسطي-مواصلات بحري – شرق النيل	30-3

46	توضح موقف غير مخططه للحافلات المتجه من الشعبية للخرطوم من الناحية الغربية لشارع الكدرو	31-3
47	توضح مواقف غير منتظمة لعربات الامجاد والهائيس علي طول شارع الطيار الكدرو	32-3
48	توضح تغول الاعمال الهامشية علي ممرات الحركة والمواصلات	33-3
50	توضح مجاورات المحطة الوسطي	34-3
51	صور توضح قصور واضح في البنية التحتية لمنطقة من عدم وجود تصريف لمياه الامطار	35-3
52	صور توضح قصور واضح في البنية التحتية لمنطقة من عدم وجود تصريف لمياه الامطار والبيئة	36-3
52	صور توضح قصور واضح في الانارة	37-3
69	توضح مقترح اولي لمنطقة الدراسة-مسقط افقي مواقف المواصلات المصدر:الباحث	38-3
70	توضح مقترح اولي لمنطقة الدراسة-مسقط افقي محلات تجاريةالمصدر:الباحث	39-3
71	توضح مقترح اولي لمنطقة الدراسة-مناظير لمنطقة- المصدر:الباحث	40-3

رابعاً : فهرس الجداول

الصفحة	عنوان الجدول	البند
30	جدول يبين النمو السكاني المضطرد في المدينة	1-3
36	بياني يوضح نسبة المحلات في منطقة المحطة الوسطي	2-3
36	جدول يوضح عدد المحلات التي لا تتجاوز الأربع محلات اول اقل	3-3
41	يوضح المواصلات الموجودة في الجزء الغربي لشارع الطيار الكدرو(الذي يؤدي الي الخرطوم) والجزء الشرقي لشارع السيد علي الميرغني (الذي يؤدي الي أمدرمان).	4-3
43	يوضح المواصلات الموجودة في الجزء الشرقي المجاور لشارع الطيار الكدرو	5-3
44	يوضح المواصلات الرابطة بين الخرطوم بحري و داخلها (الخرطوم بحري)	6-3
45	جدول(3-7) يوضح المواصلات الرابطة بين الخرطوم بحري وشرق النيل	7-3
54	يوضح عدد الاستبيانات الموزعة والمعادة بعد تعبئتها- المصدر: إعداد الباحث بالاعتماد على بيانات الدراسة الميدانية، 2016م .	8-3
56	يوضح اجابة سؤال رقم واحد مارأيك في تصميم المحطة الوسطي من حيث الحركة والراحة النفسية -القسم الاول	9-3
56	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 2-القسم الاول كيف تستخدم المحطة الوسطي (العقدة)	10-3
57	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 3-القسم الاول هل تلبى المحطة الوسطي إحتياجاتك من حيث التجارة والنقل	11-3
57	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 4-القسم الاول هل تعاني من الازدحام والتكدس في المحطة الوسطي	12-3
58	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 5-القسم الاول هل ترغب في فصل النشاط التجاري من نشاط المواصلات لتفادي التكدس والتزاحم	13-3
58	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 6-القسم الاول هل تجد ممرات واضحة للوصول لمواقف المواصلات	14-3
59	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 7-القسم الاول هل تجد ممرات واضحة للوصول لمواقف المواصلات	15-3
59	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 8-القسم الاول هل تؤثر الاعمال الهامشية والباعة المتجولين علي الحركة(التنقل)	16-3
60	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 9-القسم الاول	17-3

	مارأيك في بيئة المحطة الوسطي	
61	يوضح اجابة سؤال رقم 1 -القسم الثاني مارأيك في توفر الخدمات (مياه - كهرباء- نفايات)	18-3
61	يوضح اجابة سؤال رقم 2 " تتناسب مساحة المحلات مع نشاطاته	19-3
62	يوضح اجابة سؤال رقم 3 وجود موقف المواصلات بالقرب من المحلات اثر تأثيرا ايجابيا علي نسبة البيع	20-3
62	يوضح اجابة سؤال رقم 4 الاعمال الهامشية أثرت تأثيرا سلبيا علي المحلات	21-3
62	يوضح اجابة سؤال رقم 5 هل تؤيد علي فصل نشاط المواصلات من النشاط التجاري لمنع التكدس والتزاحم علي ان تكون متجاورة	22-3
64	يوضح اجابة سؤال رقم 1 على مارأيك في تخطيط الموقف من حيث نقل الركاب	24-3
64	يوضح اجابة سؤال رقم 2 -القسم الثالث مارأيك في إنسياب حركة المرور	25-3
65	يوضح اجابة سؤال رقم 3 -القسم الثالث مارأيك في ماخل ومخارج المحطة.	26-3
65	يوضح اجابة سؤال رقم 4 -القسم الثالث مارأيك في الاماكن المخصصة للحافلات لنقل الركاب	27-3
66	يوضح اجابة سؤال رقم 5-القسم الثالث هل تعتقد أن المخالفات المرورية والتجاوزات نتيجة لي ؟	28-3
66	يوضح اجابة سؤال رقم 6 -القسم الثالث هل تؤيد فصل نشاط المواصلات عن النشاط التجاري نتيجة للتكدس والتداخل مع نشاط التجارة	29-3
67	يوضح اجابة سؤال رقم 7 -القسم الثالث (هل تؤثر الاعمال الهامشية والباعة المتجولين علي مواقف المواصلات)	30-3

ثالثا : فهرس الأشكال

الصفحة	عنوان الشكل	البند
26	دراسة الحالة محطة (محطة منشئية الصدر)	1-2
33	خارطة الاساس لمنطقة الدراسة	2-3
56	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال لاجابة سؤال رقم 1-القسم الاول مارأيك في تصميم المحطة الوسطي من حيث الحركة والراحة النفسية	3-3
56	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 2 كيف تستخدم المحطة الوسطي العقدة-القسم الاول	4-3
57	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 3 هل تلبى المحطة الوسطي إحتياجاتك من حيث التجارة والنقل - القسم الاول	5-3
57	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 4 هل تعاني من الازدحام والتكدس في المحطة الوسطي-القسم الاول	6-3
58	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 5 هل ترغب في فصل النشاط التجاري من نشاط المواصلات لتفادي التكدس والتزاحم-القسم الاول	7-3
58	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 6 هل تجد ممرات واضحة للوصول لمواقف المواصلات-القسم الاول	8-3
59	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 7 هل تجد ممرات واضحة للوصول لمواقف المواصلات -القسم الاول	9-3
59	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 8 هل تؤثر الاعمال الهامشية والباعة المتجولين علي الحركة التنقل- القسم الاول	10-3
60	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 9 مارأيك في بيئة المحطة الوسطي -القسم الاول	11-3
61	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم واحد -القسم الثاني مارأيك في توفر الخدمات (مياه - كهرباء- نفايات)	12-3
61	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 2 تناسب مساحة المحلات مع نشاطاته - القسم الثاني	13-3
62	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 3 وجود موقف المواصلات بالقرب من المحلات اثر تأثيرا ايجابيا علي نسبة البيع- القسم الثاني	14-3

62	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 4 الاعمال الهامشية أثرت تأثيرا سلبيا علي المحلات- القسم الثاني	15-3
62	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 5 هل تؤيد علي فصل نشاط المواصلات من النشاط التجاري لمنع التكدس والتزاحم علي ان تكون متجاورة-القسم الثاني	16-3
64	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 1 على مارأيك في تخطيط الموقف من حيث نقل الركاب- القسم الثالث	18-3
64	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 2 مارأيك في إنسياب حركة المرور - القسم الثالث	19-3
65	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 3 مارأيك في ماخل ومخارج المحطة.- القسم الثالث	20-3
65	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 4 مارأيك في الاماكن المخصصة للحافلات لنقل الركاب- القسم الثالث	21-3
66	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 5 هل تعتقد أن المخالافات المرورية والتجاوزات نتيجة لي؟- القسم الثالث	22-3
66	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 6 هل تؤيد فصل نشاط المواصلات عن النشاط التجاري نتيجة للتكدس والتداخل مع نشاط التجارة - القسم الثالث	23-3
67	يوضح النسبة المئوية لاجابة سؤال رقم 7 (هل تؤثر الاعمال الهامشية والباعة المتجولين علي مواقف المواصلات)- القسم الثالث	24-3